

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT HOLLABRUNN

Fachgebiet Anlagenrecht

2020 Hollabrunn, Mühlgasse 24

Stadtgemeinde

Eingelangt



27. Juni 2023

Beilagen

HLW2-WA-2253/001

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

E-Mail: anlagen.bhh@noel.gv.at

Fax: 02952/9025-27231

Bürgerservice: 02742/9005-9005

Internet: www.noegv.at

- www.noegv.at/datenschutz

Bezug

BearbeiterIn

(0 29 52) 9025

Müller Andreas

Durchwahl

27285

Datum

19.06.2023

Betreff

Swietelsky AG; Bauwasserhaltung auf dem Grundstück Nr. 309/1, KG Hollabrunn;
wasserrechtliches Verfahren - Verhandlung

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung durch

- A) öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag und
- B) durch persönliche Verständigung der Verfahrensparteien

Die Swietelsky AG hat um Erteilung der wasserrechtlichen Bewilligung zur temporären Absenkung des Grundwassers für die Errichtung eines Neubaus auf dem Grundstück Nr. 309/1, KG Hollabrunn, angesucht.

1. Im Zuge der Bauwasserhaltung Entnahme bzw. Ableitung von max. 20 l/s über einen Zeitraum von maximal 4 Wochen zur Trockenlegung der Baugrube nach Errichtung einer Bohrpfahlwand mittels Bohrbrunnen
2. Im Zuge der Bauwasserhaltung Entnahme bzw. Ableitung von max. 5 l/s des anströmenden Wassers in der Baugrubensohle und über die Bohrpfahlwand während der Bauphase (maximal 14 Monate).
3. Ableitung der Bauwässer über Absetzmulden und einen Behälter und Abpumpen über provisorische Leitungen in ein Mischwasserüberlaufbecken der Stadtgemeinde Hollabrunn und in weiterer Folge in den Göllersbach.

Die näheren Einzelheiten gehen aus dem bei der Bezirkshauptmannschaft Hollabrunn aufliegenden Projekt hervor.

Darüber setzt die Bezirkshauptmannschaft Hollabrunn eine mündliche Verhandlung mit der Zusammenkunft aller Teilnehmer für

Donnerstag, den 20.7.2023 um 8:30 Uhr

Treffpunkt: Bezirkshauptmannschaft Hollabrunn, 2020 Hollabrunn, Mühlgasse 24,
1. Stock, Sitzungssaal

an.

Hinweise

- Lassen sich Teilnehmer bei der Verhandlung vertreten, müssen die Vertreter eigenberechtigt und zur Abgabe von Erklärungen ermächtigt sein.

- **Einwendungen** müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Bezirkshauptmannschaft Hollabrunn oder während der Verhandlung vorgebracht werden, widrigenfalls die Parteistellung verloren geht.

Zur Verhandlung werden

- der Antragsteller,
- die Eigentümer jener Grundstücke, die durch die geplanten Anlagen oder durch Zwangsrechte in Anspruch genommen werden sowie
- jene im Wasserbuch eingetragenen Wasserberechtigten und Fischereiberechtigten, in deren Rechte durch das Vorhaben eingegriffen werden soll, geladen.

Die anderen Parteien und sonstigen Beteiligten werden durch Anschlag in den Gemeinden, in denen das Vorhaben ausgeführt werden soll, geladen.

Bei dieser Verhandlung soll geprüft werden, ob das Vorhaben den Bestimmungen des Wasserrechtsgesetzes entspricht. Die Wasserrechtsbehörde hat dabei die Möglichkeit, Auflagen bzw. Bedingungen vorzuschreiben.

Rechtsgrundlagen

§§ 10, 32, 40, 98 Abs. 1, 105, 107 und 108 des Wasserrechtsgesetzes 1959 – WRG 1959
§§ 40 - 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG

Hinweis:

Auf die aktuellen Sicherheits- und Hygienebestimmungen zum Verhandlungszeitpunkt wird hingewiesen.

Ergeht an:

2. Stadtgemeinde Hollabrunn, z. H. des Bürgermeisters, Hauptplatz 1, 2020 Hollabrunn

mit dem Ersuchen, die Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde anzuschlagen, die Gemeinde bei der Verhandlung zu vertreten sowie alle nicht geladenen Parteien, z.B. Eigentümer betroffener Grundstücke, unverzüglich, nachweislich und persönlich zu laden.

Die mit dem Anschlagvermerk versehene Kundmachung und die Einladungsnachweise sind zu Beginn der Verhandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben.

-
- 1. Swietelsky AG, Digitalstraße 2, 2130 Mistelbach an der Zaya
 - 3. Wasserwirtschaftliches Planungsorgan, Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Wasserwirtschaft
 - 4. Abteilung Wasserwirtschaft, z.H. DI Hartl
ASV für Hydrologie und Geoinformationen
 - 5. Gebietsbauamt Korneuburg, z.H. DI Zahnt, Laer Straße 23, 2100 Korneuburg
(Amtssachverständiger für Wasserbau)
 - 6. Fischereirevierverband II, Fürstenberggasse 10, 3002 Purkersdorf
 - 7. Abteilung Wasserbau
 - 8. Republik Österreich, Land- und Forstwirtschaftsverwaltung - Wasserbau, Öffentliches Wassergut, vertreten durch die Landeshauptfrau von NÖ p.A. Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Wasserrecht und Schifffahrt
 - 9. Göllersbach Wasserverband, Hauptplatz 1, 2020 Hollabrunn

10. EVN AG Direktion, Postfach 100, EVN-Platz, 2344 Maria Enzersdorf
11. A1 Telekom Austria - NÖ / Bgld, Auftragsmanagement-Netzinfrastruktur für Niederösterreich und Burgenland, Wienerstraße 15, 2100 Korneuburg
12. Abteilung Landeskliniken und Landesbetreuungszentren
13. Frau Britta Schoppmeier, Unterer Schreiberweg 22, 1190 Wien, Döbling
14. Herr Dr. Albin Schwarz, Unterer Schreiberweg 22, 1190 Wien, Döbling
15. Frau Marlies Elisabeth Späth, Dechant Pfeifergasse 17, 2020 Magersdorf
16. Herr Valentin Späth, Dechant Pfeifergasse 17, 2020 Magersdorf
17. Frau Katica Kosanin, Hildebrandweg 215, 2020 Aspersdorf
18. Herr Nedeljko Kosanin, Hildebrandweg 215, 2020 Aspersdorf
19. Frau Mag. Heidelinde Schopper, Bienerstraße 81-82/Top 10, 6240 Rattenberg
20. Frau Bettina Böck, Koliskoplatz 2a/3, 2020 Hollabrunn
21. Frau Maria Jungwirth, Sparkassegasse 21/3, 2020 Hollabrunn
22. Herr Franz Hofmann, Oberort 45, 2020 Wolfsbrunn
23. Herr Dr. Leopold Wiedermann, Schottengasse 3-3A/3/52, 1010 Wien, Innere Stadt
24. Herr Ing. Herbert Kissner, Sparkassegasse 18/4, 2020 Hollabrunn
25. Herr Mag. Johann Fuchs, Sparkassegasse 18/8, 2020 Hollabrunn
26. Herr Heinz Karl Brandstetter, Galgasse 23/1, 2020 Hollabrunn
27. Frau Franziska Maria Brandstetter, Galgasse 23/1, 2020 Hollabrunn
28. Herr Dr. Otto Albinger, Dr.-Schreber-Gasse 30, 1130 Wien, Hietzing
29. Frau Helga Brünner, Sieveringer Straße 189/Haus A, 1190 Wien, Döbling
30. Frau Mag. Gerlinde Simon-Gorke, Rapfstraße 71, 2020 Hollabrunn
31. Frau Gudrun Gorke, Wickgasse 14/2, 2020 Hollabrunn
32. Herr Christoph Stangret, Rapfstraße 24, 2020 Hollabrunn
33. Frau Sandra Stangret, Rapfstraße 24, 2020 Hollabrunn
34. Herr Thomas Hofmann, Brunnthalgasse 3, 2020 Hollabrunn
35. Herr Mag.rer.soc.oec. Alexander Punk, Sparkassegasse 7a, 2020 Hollabrunn
36. Frau Tetyana Zubyk-Punk, Sparkassegasse 7a, 2020 Hollabrunn
37. Herr Mag. iur. Thomas Barovsky, Seidengasse 39A/10, 1070 Wien, Neubau
38. Frau Brigitte Grünauer, Rapfstraße 16, 2020 Hollabrunn
39. Herr Mag. Michael Grünauer, Rapfstraße 16, 2020 Hollabrunn
40. BFK Immobilien GesmbH. FN 234948m, Beheimgasse 74/DG, 1170 Wien
41. Golden Home GmbH, FN 586791d, Anton Ehrenfried-Straße 7, 2020 Hollabrunn
42. K 11 Immobilien GmbH, Sensengasse 5/11, 1090 Wien
43. Fleischerei Hofmann GmbH, Sparkassegasse 26, 2020 Hollabrunn
44. Immobilien u. Versicherungsbüro Waitz GesmbH, Mühlgasse 1, 2020 Hollabrunn
45. TOPBODY Retz GmbH, Kremserstraße 28, 2070 Obernaltb
46. ImHof GmbH, Sparkassegasse 28, 2020 Hollabrunn
47. Defelio Grundstücksverwaltung GmbH, Schönlaterngasse 7A/Top 7, 1010 Wien
48. Ingenieurgemeinschaft Umweltprojekte, 1200 Wien
als Projektantin

Für den Bezirkshauptmann

Mag. Prinz



Dieses Schriftstück wurde amtssigniert.
Hinweise finden Sie unter:

www.noe.gv.at/amtssignatur

*angeschlagen am 27.6.2023
abgenommen am 20.7.2023*

